



INGGASES E.S.P. S.A.S.
EMPRESA DISTRIBUIDORA DE GAS

CONTRATO PARA LA INSTALACIÓN DE RED INTERNA DE GAS DOMICILIARIO

Nº 849

NOMBRE DEL CONTRATANTE		C.C.	
DIRECCIÓN		BARRIO	
TELÉFONO		ESTRATO	
MUNICIPIO DE			

Los aquí suscritos **INGGASES E.S.P. S.A.S.**, con matrícula mercantil 05-477664-16 de Diciembre 14 de 2020 ante la Cámara de Comercio de Bucaramanga, identificada con el NIT. 901.438.76 7-1, con domicilio principal en la ciudad de Bucaramanga, obrando por intermedio de su representante legal, **DANIEL FERNÁNDEZ HENAO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.002.633 de Sabana de Torres y que para todos los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA** y _____, también mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía numero _____, persona natural que obra en nombre propio y que en adelante se le conoce como **EL CONTRATANTE**, hemos celebrado el presente contrato de **CONSTRUCCIÓN RED INTERNA DE GAS DOMICILIARIO** que regirá por las siguientes cláusulas. **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** **EL CONTRATISTA** se compromete a extender redes de gas domiciliario que incluye la red interna de gas tubería en PEALPE hasta 15 mts, a la vista del inmueble del **CONTRATANTE** que se libica en la dirección _____ con las especificaciones técnicas cumpliendo con las normas técnicas sobre el tema. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Si **EL CONTRATANTE** requiriere se haga empotrada, tendrá un costo adicional de _____ y la reposición se dejará en obra gris. **SEGUNDA. VALOR:** El costo total del presente contrato será de _____ (_____) **TERCERA: FORMA DE PAGO. EL CONTRATANTE** cancelará a **EL CONTRATISTA** el valor de total del contrato según liquidación anexa. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Si el valor del presente contrato lo va a pagar de contado deberá hacerlo al momento de la firma del mismo. Si lo va a financiar en cuotas allí está incluido el interés de financiación autorizado por la superintendencia bancaria al momento de la firma del presente contrato y se empezará a pagar a partir del mes siguiente a su firma. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de mora por parte de **EL CONTRATANTE** con el pago de las cuotas, **EL CONTRATISTA** cobrará intereses de mora a la máxima tasa permitida por la Ley, **PARÁGRAFO TERCERO:** La mora en el pago de a factura de Gas que dé lugar a procedimientos coactivos, permitirá a la empresa prestadora del servicio reportara las centrales de riesgo el incumplimiento de tal obligación, sin perjuicio de las acciones jurídicas a las que pueda acudir el prestador del servicio. Razón por la cual el usuario manifiesta lo siguientes: "autorizo a **INGGASES E.S.P. S.A.S.** para reportar mi Información financiera respecto del cumplimiento o incumplimiento del presente contrato a las centrales de información con la simple suscripción del presente contrato." **CUARTA: ALCANCES:** LA red de gas incluye hasta 15 los materiales necesarios para la instalación, tuberías, válvulas, gabinete y el resane de los pases y tuberías embebidas hasta nivel de revoque u obra gris, una salida con punto de conexión para cocina y/o calentador. Lo que no esté contemplado en esta cláusula se ASUMIRÁ como obra extra y deberá pactarse su ejecución previamente con **EL CONTRATISTA** de obra para determinar su costo. **QUINTA:** En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATANTE**, **EL CONTRATISTA** hará efectivo par vía ejecutiva el Pagare que anexo a este contrato firma **EL CONTRATANTE**, una sanción correspondiente al del valor total del contrato a favor del **CONTRATISTA** y **EL CONTRATANTE** renuncia a los requerimientos legales, y acepta expresamente que este contrato se constituya en titulo ejecutivo para que se cobre por vía judicial, Esta sanción se constituye como cláusula penal, sin desmedro de las demás acciones legales que se lleven ante la jurisdicción ordinaria para el pago de daños y perjuicios. **PARÁGRAFO.** En caso de incumplimiento total por parte de **EL CONTRATISTA**, previo cumplimiento por parte de **EL CONTRATANTE** de lo preceptuado en la Cláusula tercera del presente contrato; **EL CONTRATANTE** podrá exigir el reembolso a **EL CONTRATISTA** del total del capital entregado. **SEXTA. PLAZO. PLAZO:** El plazo máximo de ejecución de las obras correspondiente al objeto contractual será hasta (30) días hábiles posteriores al inicio de la prestación del servicio en el sector del inmueble. **SÉPTIMA CLÁUSULA DE SALVEDAD.-** Una vez se vaya a gasificar el sector el **CONTRATANTE** deberá proceder a firmar los derechos de conexión **OCTAVA:** Clausula compromisoria.- Las partes acuerdan que en el evento en que surja alguna diferencia entre las mismas por razón o por ocasión del presente contrato, será resuelta por un centro de conciliación o ante la jurisdicción ordinaria. **NOVENA.: EL CONTRATISTA** se reserva el derecho de dominio de todos los materiales utilizados en la instalación y de la red de gas misma, hasta tanto no se satisfaga plenamente la obligación de pago por parte del **CONTRATANTE**, en consecuencia, en caso de incumplimiento en la forma de pago acordada, **EL CONTRATISTA**, podrá retirar la red instalada sin perjuicio de venta directa o arriendo que del inmueble donde se instaló la red efectúe el **CONTRATANTE**.

En señal de conformidad, las partes suscriben el presente documento a los _____ días del mes de _____ de 202____, en el municipio de _____.

DANIEL FERNANDEZ HENAO
Gerente General

CÓDIGO COMERCIALIZADOR (A) _____

FIRMA PROPIETARIO DEUDOR

